



CITTÀ DI ROMANO DI LOMBARDIA  
(Provincia di Bergamo)

COPIA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**N. 65**

**OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA VARIANTE N. 6 AL PIANO DEI SERVIZI DEL PGT VIGENTE**

L'anno duemilaventidue addì ventidue del mese di dicembre alle ore 21:00, nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Presidente del Consiglio Comunale mediante avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito in sessione Ordinaria ed in seduta Pubblica di Prima convocazione, il Consiglio Comunale.

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr. As.
NICOLI SEBASTIAN	SINDACO	Presente
ALLEVI GIOVANNI	PRESIDENTE	Presente
VOLTINI LORENZO	CONSIGLIERE	Presente
ARLANCH FRANCESCO	CONSIGLIERE	Assente
SUARDI PAOLA	CONSIGLIERE	Presente
LOCATELLI FRANCO	CONSIGLIERE	Presente
TENGATTINI EDOARDO	CONSIGLIERE	Presente
PALOSCHI LUDOVICA	CONSIGLIERE	Presente
LONGHI CHIARA	CONSIGLIERE	Presente
DEHO' ENRICO	CONSIGLIERE	Presente
SFERCH SIMONE	CONSIGLIERE	Presente
NATALI ROMUALDO	CONSIGLIERE	Assente
NOZZA ANDREA	CONSIGLIERE	Presente
PATELLI PAOLO	CONSIGLIERE	Presente
ROSSI PIERLUIGI	CONSIGLIERE	Presente
BERGAMO MARIA CRISTINA	CONSIGLIERE	Presente
BELLINI EMILIANO ANGELO	CONSIGLIERE	Presente

**Totale Presenti 15, Assenti 2**

Assiste all'adunanza il SEGRETARIO COMUNALE BRANDO DOTT. GIUSEPPE il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, **ALLEVI GIOVANNI** nella sua qualità di **PRESIDENTE** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

**OGGETTO:  
APPROVAZIONE DELLA VARIANTE N. 6 AL PIANO DEI SERVIZI DEL PGT  
VIGENTE**

Risultano presenti gli Assessori: Beretta Alberto, Bettinelli Luca, Seghezzi Marco, Brignoli Chiara.

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Sentito l'Assessore Bettinelli Luca, il quale illustra l'argomento in esame;

Premesso che:

- il Comune di Romano di Lombardia è dotato di PGT approvato con DCC n.35 del 11/12/2018 (pubbl. Burl n. 44 del 30/10/2019);
- questa Amministrazione intende effettuare la variante nr 6 al Piano dei Servizi del vigente PGT prevedendo:
  - l'inserimento di una rotatoria tra la ex SS Soncinese e la via per Cortenuova;
  - l'inserimento di un area a verde sportivo posta a nord del ring e a ovest della nuova concessionaria "Baccanelli";
  - la modifica, in alcune parti, del tracciato del ring tra la rotatoria di San Giuseppe e l'innesto sulla nuova strada "Cremasca" realizzata da RFI/CEPAV, nell'ambito di realizzazione dell'Autostrada BREBEMI;

Considerato che:

- la realizzazione della nuova rotatoria consentirà una riorganizzazione dell'intersezione a T esistente: l'eliminazione delle manovre di svolta a sinistra e la riduzione dei punti di conflitto oggi esistenti comporteranno un miglioramento della funzionalità e della sicurezza dell'intersezione. La stessa garantirà inoltre un accesso diretto e sicuro al nuovo comparto commerciale, in fase attuativa, senza alcun conflitto diretto (manovre di svolta a sinistra in ingresso ed in uscita dal comparto) con la viabilità principale rappresentata da Via Strada Statale Soncinese;
- per l'inserimento dell'area a verde sportivo posta a nord dell'edificato, l'Amministrazione Comunale ha predisposto apposita relazione di *Piano di Caratterizzazione Ambientale* ai sensi dell'*Allegato 2 al Titolo V, Parte Quarta del D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii.*, relativa al campo sportivo S. Defendente di via Stadio, evidenziando il superamento delle Concentrazioni Soglia di Contaminazione (CSC) per i "Siti ad uso residenziale, verde pubblico e privato" (D. Lgs. 152/06 e s.m.i., Parte IV, Titolo V, Allegato 5, Tabella 1, Colonna A), e quindi, anche in considerazione della richiesta di attuazione dell'Atr1 in variante al DdP che prevede la cessione gratuita dell'area in oggetto, l'Amministrazione Comunale intende individuare nell'area proposta la destinazione urbanistica verde sportivo;
- la modifica del tracciato del ring ed in particolare il nuovo disegno dell'arteria comporterà l'adeguamento degli incroci con le strade comunali esistenti mediante la realizzazione di rotatorie a raso, con la realizzazione anche di un sottopasso per il collegamento in sicurezza dei vari percorsi ciclopedonali verso le cascate ed il Parco del Fiume Serio,

nonché un ponte sulla Roggia Fontanone. Inoltre l'utilizzo di rotatorie permette così di evitare l'installazione di semafori che, oltre a determinare situazioni di pericolo a causa della possibilità del verificarsi di scontri ad elevata velocità, permettono un più fluido scorrimento del traffico.

Vista, la deliberazione della Giunta Comunale n. 113 del 03.08.2022 con la quale è stato dato avvio del procedimento della variante n. 6 al Piano dei Servizi del PGT vigente;

Considerato che l'avviso di cui sopra è stato pubblicato sul BURL n. 33 del 17.08.2022, sul Giornale di Treviglio in data 26.08.2022 e sul sito istituzionale del Comune;

Dato atto che non sono stati presentati suggerimenti e proposte;

Dato atto che non si è reso necessario procedere all'avvio del procedimento di valutazione ambientale, in ossequio alle prescrizioni di cui all'art. 4, comma 2bis, della L.R. n. 12/2005, in quanto la variante di cui sopra rientra tra le specifiche dell'art. 2.3 dell'allegato 1u *“Modello metodologico procedurale e organizzativo della Valutazione ambientale di piani e programmi (Vas) per le Varianti al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi”*, redatto alla luce dell'entrata in vigore del D.lgx 152/2006, che evidenzia che: *“sono escluse dalla valutazione ambientale e dalla verifica di assoggettabilità le seguenti varianti al piano dei servizi e al piano delle regole:*

*a) per le modifiche degli elaborati di piano finalizzate:*

*- al perfezionamento dell'originaria previsione localizzativa di aree per servizi e attrezzature pubbliche di interesse pubblico o generale, anche a seguito delle risultanze catastali e delle confinanze;”*

Dato atto che il presente argomento è stato esaminato dalla Commissione Territorio-Ambiente-Casa-Edilizia Pubblica nella seduta del 19.09.2022;

Visto la Deliberazione del C.C. n. 52 del 22.09.2022 con la quale è stata adottata la variante variante n. 6 al Piano dei Servizi del vigente PGT;

Dato atto che la deliberazione n. 52/2022, con i relativi elaborati tecnici, è stata depositata per trenta giorni consecutivi a partire dal 05.10.2022 nella Segreteria Comunale e che il deposito degli atti è stato reso noto con avviso affisso all'Albo Pretorio del Comune;

Dato altresì atto che quanto sopra è stato pubblicato sul BURL n. 40 del 05.10.2022, sul Giornale di Treviglio in data 07.10.2022 e sul sito istituzionale del Comune;

Accertato che la stessa, con i relativi allegati, è stata trasmessa alla Provincia, all'Ats e all'Arpa;

Dato atto che l'ATS, con nota pervenuta il 17.10.2022, prot 36248, ha fatto pervenire osservazioni di carattere generale in merito alle tematiche della mobilità, dell'inquinamento luminoso e delle aree verdi;

Dato atto che l'Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente (ARPA) Dipartimento di Bergamo e Cremona, con nota pervenuta il 12.10.22 prot. 35844, non ha dato seguito alla richiesta di parere non essendo tale attività prevista dalla normativa;

Dato atto che la Provincia di Bergamo con nota pervenuta il 13.10.2022 prot 35995 ha sottolineato che trattandosi di una Variante al PdS non è dovuto il parere di competenza;

Dato atto che durante il prescritto periodo dei trenta giorni successivi alla scadenza del deposito degli atti non sono state presentate altre osservazioni od opposizioni a quanto sopra;

Visto la deliberazione della Giunta Regionale XI/1141 che fissa i criteri di individuazione degli interventi pubblici e di interesse pubblico o generale di rilevanza sovracomunale per i quali non trovano applicazione le soglie di riduzione del consumo di suolo (ART. 2, COMMA 4, L.R. 31/2014);

Considerato che dalla lettura del documento è emerso che gli interventi sovracomunali non concorrono al calcolo del bilancio ecologico e consumo di suolo; infatti Le previsioni di tali interventi, esulano dalle competenze programmatiche degli atti di governo del territorio di livello comunale (PGT o dei Piani Associati di cui al comma 3 bis art. 7 l.r. 12/2005), ai quali è riferita la politica di riduzione del consumo di suolo di cui alla l.r. 31/2014;

Considerato altresì che la Città di Romano di Lombardia è stata considerata, nel PtCP della Provincia di Bergamo, epicentro di servizi a livello sovracomunale e che l'inserimento di una nuova area destinata a verde sportivo situata a nord della circonvallazione ovest (oggetto di cessione gratuita all'A.C. in funzione dell'attuazione del P.A. dell'ambito di trasformazione ATR\_01) è da considerarsi di interesse Sovracomunale e che quindi non trova applicazione a quanto previsto dalla Lr 31/2014;

Esaurita la discussione come da verbale di seduta allegato;

Richiamate la Legge Regionale n. 12 dell'11.03.2005 "Legge per il Governo del Territorio";

Visto l'articolo 42 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 relativo alle competenze del Consiglio Comunale;

Ritenuto pertanto di procedere all'approvazione definitiva della variante n. 6 al Piano dei Servizi del vigente PGT;

Acquisiti il parere tecnico favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/00 dal Responsabile dell'Area Tecnica ed il parere contabile favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/00 dal Responsabile dei Servizi Finanziari;

Con voti favorevoli n.12, astenuti n. 3 (Rossi Pierluigi, Patelli Paolo, Nozza Andrea), espressi in forma palese;

## **DELIBERA**

1. di prendere atto delle premesse alla presente deliberazione, che costituiscono parte integrante e sostanziale della stessa e che vengono integralmente richiamate;

2. di approvare definitivamente, la variante n. 6 al Piano dei Servizi, redatta dall'Ufficio Tecnico Comunale e composta dai seguenti atti, facente parti della presente con valore integrante e sostanziale:
  - Relazione di Variante con evidenziate le variazioni intervenute:
    - l'inserimento di una rotatoria tra la ex SS Soncinese e la via per Cortenuova,
    - l'inserimento di un'area a verde sportivo posta a nord del ring e a ovest della nuova concessionaria "Baccanelli";
    - la modifica, in alcune parti, del tracciato del ring tra la rotatoria di San Giuseppe e l'innesto sulla nuova strada "Cremasca" realizzata da RFI/CEPAV nell'ambito di realizzazione dell'Autostrada BREBEMI;
3. di dare atto che gli atti di variante n. 6 al Piano dei Servizi del PGT vigente, allegati alla presente quale parte integrante e sostanziale, saranno depositati presso la Segreteria Comunale e che del deposito sarà data adeguata pubblicità;
4. di disporre, ai sensi del comma 4, dell'articolo 13 della L.R. 12/2005, la pubblicazione degli atti costituenti la variante n. 6 al Piano dei Servizi del PGT sul sito istituzionale dell'Ente, e di dare avviso della pubblicazione del deposito di cui al punto precedente sul BURL e su almeno un quotidiano a diffusione locale;
5. di demandare al responsabile del servizio competente ogni adempimento conseguente all'approvazione della presente;
6. di dichiarare la presente deliberazione, con successiva votazione e con voti favorevoli n. 12, astenuti n. 3 (Rossi Pierluigi, Patelli Paolo, Nozza Andrea), espressi in forme palese, immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente  
F.to ALLEVI GIOVANNI

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to BRANDO GIUSEPPE

---

### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesposta deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00 e contemporaneamente comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art.125, comma 1 della Legge n.267/00.

Li

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to BRANDO GIUSEPPE

---

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile con le modalità previste dall'art.134, comma 4 della Legge n.267/00.

Li, 22-12-2022

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to BRANDO GIUSEPPE

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto segretario comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal                    al                    , ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00 senza reclami.

Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to BRANDO GIUSEPPE

---

È copia conforme all'originale.

Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE  
BRANDO GIUSEPPE

---

### ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data                    per il decorso termine di 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art.134, della Legge n.267/00.

Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to BRANDO GIUSEPPE