



DETERMINAZIONE		
N°	558	Data 04-09-2026

ORIGINALE

Comune di Romano di Lombardia

(Provincia di Bergamo)

Area o settore di attività	SETTORE SERVIZI SOCIALI
Ufficio Servizio	SERVIZI SOCIALI
Responsabile del procedimento	LEONI ELEONORA

OGGETTO:

APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI SAP DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI ROMANO DI LOMBARDIA.
AVVISO PUBBLICO ID 13502.

Premesso che con decreto del Sindaco n. 5/2026 del 2 marzo 2026, con decorrenza dal 01/03/2026 e sino al 30/06/2029 è stata individuata la Dott.ssa Eleonora Leoni quale Dirigente dell'Area Servizi alla Persona e le è stato conferito incarico dirigenziale ex art. 107 del D.Lgs. 267/2000;

Vista la Legge Regionale n° 16 dell'8 luglio 2016 "Disciplina Regionale dei servizi abitativi";

Richiamati:

- il Regolamento Regionale n° 4 del 4 agosto 2017 "Disciplina della programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale e dell'accesso e permanenza nei servizi abitativi pubblici;
- le successive modifiche ed integrazioni al regolamento regionale sopracitato, approvate con Regolamento Regionale n. 3 dell'8 marzo 2019, R.R. n. 6 del 6 ottobre 2021 e R.R. n. 2 del 06.03.2025;

Visto l'art. 12 comma 5 del Regolamento Regionale del 4/08/2017 n.4 e successive modifiche e integrazioni, che dispone che i Comuni e le ALER approvano, con specifico provvedimento, le graduatorie provvisorie di rispettiva competenza, distinte per territorio comunale;

Visto l'art. 15 del Regolamento Regionale del 4/08/2017 n.4 e successive modifiche e integrazioni, che affida ai Comuni, in qualità di Enti proprietari, l'assegnazione delle singole unità abitative di proprietà comunale destinate ai Servizi Abitativi Pubblici (SAP);

Visto il Piano Annuale dell'offerta dei Servizi Abitativi Pubblici e Sociali anno 2026, approvato in data 25/05/2026 dall'Assemblea dei Sindaci del distretto territoriale di Romano di Lombardia;

Visto l'Avviso Pubblico (ID 13502) per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili nell'Ambito territoriale di Romano di Lombardia, localizzate nei Comuni di Antegnate, Barbata, Bariano, Calcio, Civate Al Piano, Cologno Al Serio, Cortenuova, Covo, Fara Gera d'Adda, Fontanella, Ghisalba, Isso, Martinengo, Morengo, Pumenengo, Romano Di Lombardia, Torre Pallavicina di proprietà dei comuni stessi e di Aler Bergamo - Lecco - Sondrio, con possibilità di presentare istanza tramite la piattaforma informativa regionale dal 19 giugno 2026 al 22 luglio 2026 (propria determinazione n. 400 del 19/06/2026);

Considerato inoltre che i criteri di valutazione delle domande (determinazione ISBAR), i requisiti per l'accesso ed il periodo di residenza sono quelli fissati dalla normativa regionale ed indicati nel sopracitato Avviso Pubblico;

Evidenziato che la graduatoria provvisoria per l'assegnazione di alloggi SAP di proprietà del Comune di Romano di Lombardia, predisposta dalla piattaforma informatica Regionale, indica, per ciascun nucleo familiare, il numero identificativo della domanda presentata, il punteggio conseguito (ISBAR), le preferenze espresse in ordine alle unità abitative disponibili e risulta composta da n.76 istanze, come da allegato A);

Considerato che ai sensi dell'art. art. 12, comma 7 del RR 4/2017 come modificato dal RR. n. 6 del 6/10/2021, avverso le graduatorie provvisorie il richiedente può, entro quindici giorni dalla loro pubblicazione all'albo pretorio del Comune o sui siti istituzionali delle ALER, presentare all'ente proprietario la richiesta di rettifica del punteggio per il riconoscimento dell'invalidità civile che sia stata conseguita all'esito di un procedimento avviato prima della scadenza del termine di presentazione della domanda di assegnazione del cui esito l'interessato sia venuto a conoscenza successivamente alla chiusura dell'avviso;

Rilevato altresì che il Comune decide sull'istanza di rettifica del punteggio mediante provvedimento espresso, entro quindici giorni dalla relativa presentazione; decorso tale termine, in mancanza di un provvedimento espresso del Comune, l'istanza si intende accolta e le graduatorie provvisorie diventano definitive. In assenza di presentazione di istanze di rettifica del punteggio, le graduatorie provvisorie diventano definitive decorsi quindici giorni dalla data della loro pubblicazione all'albo Pretorio;

Evidenziato che solo dopo la pubblicazione della graduatoria definitiva all'albo pretorio del Comune e nella piattaforma informatica regionale, si procederà con l'assegnazione degli alloggi SAP di proprietà del Comune di Romano di Lombardia, secondo i criteri previsti dall'articolo 15 del Regolamento Regionale n. 4 del 4 agosto 2017 e successive modifiche e integrazioni, previa verifica del punteggio e dei requisiti autocertificati all'atto della domanda;

Visti gli artt. 107, comma 3, lett i) e 109, comma 1, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Visti gli artt. 4, 5 e 6, Legge 07/08/1990, n.241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e smi;

Visto l'art. 1, Legge 06/11/2012, n. 190 "Disposizioni per la prevenzione, la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione";

Visto il vigente Regolamento comunale;

Visto il vigente Statuto;

DETERMINA

- 1) di approvare, in aderenza alla determinazione dirigenziale ALER n.502 del 24 luglio 2026, la graduatoria provvisoria per l'assegnazione di alloggi SAP di proprietà del Comune di Romano di Lombardia ubicati nel proprio territorio, formata da n.76 domande, così come da allegato A), che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di pubblicare la presente Determinazione, unitamente all'allegato A), all'Albo Pretorio per 15 giorni;
- 3) di pubblicare la graduatoria provvisoria di cui all'allegato A) sulla piattaforma informatica regionale;
- 4) di rinviare a successiva Determinazione Dirigenziale l'approvazione della graduatoria definitiva per l'assegnazione di alloggi SAP di proprietà del Comune di Romano di Lombardia ubicati nel proprio territorio;

Il Responsabile di Area
(ELEONORA LEONI)

Documento informatico firmato digitalmente
ai sensi del D.Lgs 82/2005 e norme collegate