

AVVISO PUBBLICO PER L'ACQUISIZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE DI ENTI DEL TERZO SETTORE (ETS) INTENZIONATI ALLA REALIZZAZIONE DEI PROGETTI PREVISTI DALLA MISSIONE 5 "INCLUSIONE E COESIONE" - COMPONENTE 2 – INVESTIMENTI 1.3.1 DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) NEL COMUNE DI ROMANO DI LOMBARDIA CUP I74H22000220001

PREMESSE

Con deliberazione 50 del 28.04.2023 è stato disposto l'avvio della procedura per l'acquisizione delle manifestazioni di interesse da parte di Enti del Terzo Settore (ETS) ad aderire alla coprogettazione per la realizzazione dei progetti previsti dalla Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 2 – Investimenti e 1.3 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) nel COMUNE DI ROMANO.

Il Comune di Romano di Lombardia ha presentato richiesta e ottenuto il finanziamento per la ristrutturazione di un immobile sito sul territorio finalizzato ad ospitare un servizio di accoglienza temporanea di persone in situazione di grave marginalità o a rischio di grave marginalità.

Il comune di Romano di Lombardia ha ottenuto € 500.000,00 totali per la ristrutturazione e gestione del servizio in particolare:

- ✚ € 465.111,90 (non oggetto della presente manifestazione di interesse) sono destinati alla realizzazione degli interventi strutturali di realizzazione della struttura di Housing attraverso la ristrutturazione di un immobile;
- ✚ **€34.888,10 (oggetto della presente manifestazione di interesse) per la promozione della gestione del servizio di housing all'interno della struttura ristrutturata.**

Con il presente Avviso il Comune di Romano di Lombardia dà pertanto avvio all'indagine di mercato per raccogliere le manifestazioni di interesse degli Enti del Terzo Settore, come identificati dall'art. 4 del D.Lgs. n. 117/2017 e ss. mm. (cosiddetto Codice del Terzo Settore – CTS), aventi i requisiti indicati nel successivo art.3, per la realizzazione dei progetti previsti dalla Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 2– Investimenti e 1.3.1 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) che si concretizza nello specifico nella messa a disposizione di alloggi temporanei ("HOUSING TEMPORANEO") e nell'attivazione di progetti personalizzati per ogni singola persona/famiglia con programmi di sviluppo personale per raggiungere un maggior livello di autonomia.

ANALISI DEL CONTESTO

Dall'analisi dei dati svolta sull'intero Ambito sociale di Romano di Lombardia in collaborazione con la Caritas Parrocchiale, che ha attivo sul territorio un Centro di Ascolto, e con l'Azienda Speciale Consortile "Solidalia" relativa al periodo 2021-2022 è emerso che gravitavano sull'Ambito territoriale:

- ✓ Persone senza fissa dimora: 18
- ✓ Persone in condizioni abitative precarie o non adeguate: n.26
- ✓ Situazioni di famiglie con sfratto/sfratto esecutivo: 4

Di seguito l'analisi del bisogno riportata in sede di richiesta di finanziamento:

	Numero dei destinatari presi in carico, suddiviso per tipologia di caratteristiche	Individui		Nuclei familiari	
		Uomini	Donne	n° Nuclei	n° Individui nei nuclei
Cittadinanza	Italiana	4	3	4	6
	UE (diversa da italiana)	17	4	8	6
	Extra UE	6	10	1	14
	Cittadinanza mista (solo per nuclei)				
Condizione abitativa (ex Classificazione ETHOS riportata nel documento del MLPS "Linee di indirizzo per il contrasto alla grave emarginazione adulta in Italia" del 5/11/2015, p.1)	Senza tetto	12	6	1	2
	Senza casa				
	Sistemazione insicura				4
	Sistemazione inadeguata	15	11	4	20
	Totale:	27	17	5	26
		Totale	Uomini	Donne	Nuclei familiari (genitori + minori)
Residenze fittizie	Numero di Residenze fittizie concesse (dichiarate nella prima fase del bando)	4	3	1	

OBIETTIVI DEL PROGETTO

Il Comune di Romano di Lombardia intende realizzare una struttura di accoglienza (attraverso la ristrutturazione di un immobile), suddivisa in stanze indipendenti, di persone in condizione di disagio socio-abitativo o grave marginalità, per favorire percorsi di recupero di autonomia e integrazione sociale dei beneficiari.

Il progetto di massima relativo alla ristrutturazione dell'immobile prevede:

- ✓ la realizzazione di 5 stanze, 2 servizi igienici, e locali di servizio in comune (cucina, area ricreativa), poste al primo piano;
- ✓ la realizzazione al piano terra di un'abitazione per 4 persone (nucleo familiare) composta da 2 camere, 1 cucina e 1 bagno.

I piani avranno ingressi indipendenti.

Il Comune di Romano di Lombardia intende ricevere la disponibilità di un Ente che si impegnerà a gestire il servizio di accoglienza, che potrà essere rivolto dunque sia ai singoli che a nuclei familiari, nel rispetto delle "Linee di Indirizzo per il Contrasto alla Grave Emarginazione Adulta in Italia", sottoscritte nel novembre 2015 in Conferenza Unificata Stato Regioni, del **Decreto n. 5 del 15 febbraio 2022 del Direttore Generale per la Lotta alla povertà e per la programmazione sociale** e di quanto esplicitato nel presente avviso.

Gli obiettivi che il Comune intende raggiungere con la realizzazione del Servizio di Housing e dunque con l'affidamento del presente Servizio all'Ente gestore:

- ✓ Accogliere nel periodo da **gennaio 2025 a aprile 2026 almeno n.15 persone senza dimora o con grave disagio abitativo rispondendo così al 10.31% del bisogno abitativo dell'Ambito Territoriale;**
- ✓ sostenere la presa in carico e l'accompagnamento delle stesse;
- ✓ contenere i costi diretti dell'accoglienza temporanea solitamente sostenuti dagli Enti territoriali di provenienza (per il sostegno di dormitori, mense e centri h24)
- ✓ contenere i costi indiretti legati alla condizione di grave marginalità (accessi impropri ai servizi di p.s, gestione dell'ordine pubblico);

- ✓ favorire una crescita comunitaria partecipata, inclusiva e di sensibilizzazione al tema dell'esclusione sociale mediante la realizzazione di laboratori o eventi rivolti alla cittadinanza e costruiti con le persone accolte.

Al fine di promuovere l'avvio del Servizio il Comune si impegna a devolvere all'ente Gestore del Servizio di Housing € 34.888,10 per il sostegno dei costi di gestione e della presa in carico delle situazioni per l'intera durata del progetto.

Si specifica che, in base all'art. 6 dell'Avviso *“stante la natura dell'investimento, si prevede che esso debba riguardare prevalentemente immobili nella disponibilità pubblica; la progettualità potrà tuttavia essere attivata anche su immobili di proprietà privata, con adeguato vincolo di destinazione d'uso pluriennale, di almeno 20 anni”*, l'immobile oggetto di ristrutturazione avrà vincolo di destinazione d'uso almeno ventennale pur rimanendo l'affidamento della gestione in questione fino al 30.06.2026

OBBLIGHI dell'ENTE GESTORE

L'Ente gestore dovrà collaborare con il Comune di Romano di Lombardia e progettare percorsi di ospitalità attraverso una metodologia di lavoro condivisa, avendo cura di interfacciarsi con gli altri Enti territoriali che hanno in carico le situazioni (a titolo esemplificativo con i Comuni di provenienza dei cittadini, il servizio sociale di riferimento, i servizi specialistici di riferimento etc.).

L'Ente gestore dovrà impegnarsi a sostenere tutti i costi del progetto (esclusi i costi di ristrutturazione dell'immobile che saranno a carico dell'Amministrazione comunale) ivi compresi a titolo esemplificativo gli arredi, le utenze, i costi del personale.

L'Ente gestore dovrà effettuare per ogni situazione presa in carico e ospitata nella struttura (singola persona o nuclei familiari):

- ✓ la lettura del bisogno;
- ✓ l'accompagnamento progettuale e strutturato della situazione;
- ✓ favorirne l'accesso ai servizi territoriali e altre istituzioni necessarie al recupero dell'autonomia sociale e lavorativa.

L'Ente Gestore dovrà sviluppare un sistema di presa in carico attraverso equipe multiprofessionali - formate in relazione alla lettura del bisogno per ogni progetto - e lavoro di comunità e individuare criteri condivisi con il Comune per la selezione degli utenti che possono accedere al programma.

L'Ente gestore dovrà inoltre individuare per ogni situazione accolta in Housing un referente di progetto con funzione di case management. Dovrà svolgere inoltre:

1. La valutazione dei bisogni e delle risorse della persona al fine di definire attività di accompagnamento attraverso un percorso multidimensionale;
2. L'attività di segretariato e di orientamento della persona per l'accesso a servizi, programmi e prestazioni;
3. Un lavoro d'équipe integrato, tra le varie figure professionali idonee a svolgere un lavoro di costruzione e di ricomposizione della rete dei servizi;
4. Attività di affiancamento ed accompagnamento flessibile della persona lavorando anche sul territorio e nella dimensione della comunità locale e delle reti di prossimità, svolgendo così un ruolo di armonizzazione e sostegno dell'attività svolta dall'assistente sociale territorialmente competente;
5. Supporto gli individui accolti nel disbrigo di pratiche, nella richiesta di prestazioni, nell'accesso ad attività e servizi.

Al fine del controllo e del monitoraggio del progetto l'Ente Gestore dovrà collaborare con il Comune fornendo i dati richiesti da quest'ultimo nel rispetto dei tempi previsti.

In sede di richiesta di finanziamento il Comune di Romano di Lombardia si è impegnato a realizzare l'intervento secondo le tempistiche sotto riportate

	2022				2023				2024				2025				2026			
	TRIM 1	TRIM 2	TRIM 3	TRIM 4	TRIM 1	TRIM 2	TRIM 3	TRIM 4	TRIM 1	TRIM 2	TRIM 3	TRIM 4	TRIM 1	TRIM 2	TRIM 3	TRIM 4	TRIM 1	TRIM 2	TRIM 3	TRIM 4
A - Assistenza alloggiativa temporanea. (Devono necessariamente essere presenti le attività A1 e A2, mentre l'attività A3 deve essere presente solo laddove prevista nell'ambito di un intervento integrato con la linea di sub-investimento 1.1.3)																				
A.1 - Realizzazione di alloggi/strutture di accoglienza finalizzati al reinserimento e all'autonomia (housing led, housing first, housing temporaneo)							X	X	X	X	X	X								
A.2 - Sviluppo di un sistema di presa in carico anche attraverso équipe multiprofessionali e lavoro di comunità													X	X	X	X	X			
Target Beneficiari (Indicare il numero di beneficiari del progetto nei trimestri in cui è articolato il cronoprogramma)													3	3	3	3	3			

Pertanto all'Ente Gestore è richiesto di iniziare ad accogliere i primi destinatari dell'intervento nel 1° trimestre del 2025 e raggiungere gli obiettivi del progetto (n. 15 utenti accolti) entro MARZO 2026 termine entro il quale il Comune dovrà rendicontare.

L'Ente Gestore selezionato assumendosi la titolarità della gestione del progetto di Housing si assume la responsabilità dei costi di gestione dello stesso fino almeno al 30.06.2026.

Si precisa che i per i termini di inizio accoglienza è stata richiesta una proroga per la quale si attende ancora risposta (i primi ingressi erano inizialmente previsti per il quarto trimestre 2024) derivante anche dalla necessità di posporre la fine dei lavori di ristrutturazione dell'immobile.

Per sostenere i costi di gestione oltre alla somma che verrà devoluta dal Comune di Romano di Lombardia del Servizio di Housing l'Ente Gestore potrà stipulare ulteriori accordi con Enti Locali e del privato sociale.

REQUISITI PER POTER PRESENTARE LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Possono presentare la Manifestazione di Interesse gli Enti del Terzo Settore (ETS), come definiti dall'art. 4 del CTS, **iscritti nel RUNTS** (avviato con Decreto Direttoriale M_ips. 34 Registro Decreti. R. 0000561. 26-10-2021 dal 23/11/2021) e **che abbiano svolto negli ultimi tre anni o abbiano in corso servizi analoghi alla linea di intervento** per la quale si presenta la manifestazione di interesse nel territorio della Regione Lombardia in collaborazione con la Pubblica Amministrazione o con altri soggetti del privato sociale, e che hanno una conoscenza del tessuto socio economico del predetto territorio.

Gli ETS che intendono presentare manifestazione di interessi devono dimostrare di avere i requisiti necessari per contrarre con la P.A. (vedi art. 80 del D.Lgs. 50/2016 per quanto compatibile). Gli ETS che presentano manifestazione di interesse devono, inoltre, essere in regola relativamente alla posizione assicurativa dei volontari e alla posizione contributiva e assistenziale dei dipendenti e dei collaboratori e devono elaborare un piano economico finanziario di massima finalizzato ad individuare la dinamica finanziaria generata dalla gestione del servizio dove si evidenzia come l'ETS intende procedere per sostenere i costi di gestione del progetto (arredi, utenze, personale dedicato alla gestione dei progetti etc.) .

La presente procedura non vincola in alcun modo il Comune di Romano di Lombardia.

TERMINI E MODALITÀ PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

I Soggetti interessati potranno Manifestare Interesse compilando apposito modulo Allegato al presente Avviso - Allegato a) da inviare tramite PEC all'indirizzo **segreteria.comune.romano@pec.regione.lombardia.it**

La manifestazione di interesse, sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'ETS, dovrà pervenire **entro il 15 Maggio 2023 alle ore 12.00.**

La manifestazione di interesse dovrà contenere:

- la dichiarazione di possesso dei requisiti qualificanti gli E.T.S. e previsti dal D.Lgs. 117/2017 in particolare all'art. 4;
- la dichiarazione di possesso dei requisiti per contrarre con la P.A. (vedi art. 80 del D.Lgs. 50/2016 per quanto compatibile);
- gli estremi della iscrizione al RUNTS;
- gli estremi dell'iscrizione alla Camera di Commercio (se previsto e compatibile);
- dichiarazione di aver svolto negli ultimi tre anni o di avere in corso servizi analoghi alla linea di intervento per la quale si presenta la manifestazione di interesse in Regione Lombardia in collaborazione con la Pubblica Amministrazione o con altri soggetti del privato sociale e avere una conoscenza del tessuto socio economico del predetto territorio, secondo gli allegati sub B e sub C al presente avviso;

- la presa visione e l'accettazione di tutte le condizioni contenute nell'Avviso di indagine di mercato;
- l'impegno al rispetto integrale delle clausole anti-corruzione, per quanto applicabili.

MOTIVI DI ESCLUSIONE

Non potranno essere accolte le manifestazioni di interesse nel caso in cui:

- ✓ non siano sottoscritte dal legale rappresentante dell'ETS proponente;
- ✓ siano incomplete tanto da non consentire la definizione dei contenuti;
- ✓ siano carenti dei requisiti di partecipazione previsti, che devono essere posseduti alla data di presentazione della manifestazione di interesse;
- ✓ si rilevino elementi non veritieri a seguito di successivo controllo;
- ✓ manchino gli allegati previsti, in quanto ritenuti parte integrante del presente Avviso ed essenziali per la formulazione di una manifestazione di interesse completa e consapevole.

RIFERIMENTI PER IL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del procedimento è la dott.ssa Barbara Spadaro, nella sua qualità di P.O., del Settore Servizi Sociali del Comune di Romano di Lombardia.

INFORMAZIONI E CHIARIMENTI

Il presente Avviso è reperibile sul sito internet del Comune di Romano di Lombardia. Le richieste di chiarimento sui contenuti del presente avviso vanno inviate dagli ETS tramite PEC all'indirizzo istituzionale segreteria.comune.romano@pec.regione.lombardia.it entro il giorno 10 maggio 2023 ore 12.00.

Chiarimenti e precisazioni saranno pubblicati nella pagina relativa al presente avviso sul sito istituzionale.

Gli ETS sono tenuti a verificare costantemente eventuali aggiornamenti, senza poter eccepire alcunché in caso di mancata consultazione: la pubblicazione sul sito vale, a tutti gli effetti di legge, come comunicazione a tutti i partecipanti alla procedura.

ESAME DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE ED ELENCO DEI SOGGETTI AMMESSI AGLI ACCORDI

Le manifestazioni di interesse pervenute entro il 15 Maggio 2023 alle ore 12.00, saranno esaminate dalla Responsabile del procedimento che assegnerà loro un punteggio secondo la tabella sotto riportata:

PUNTEGGI		
1	Gestione Servizi di Housing	
	Servizi Analoghi (housing) rivolti ad utenza target simile (persone in situazione di grave marginalità o a rischio di grave marginalità)	+ 6 PUNTI PER OGNI ANNO DI GESTIONE DEL SERVIZIO
	Servizi Analoghi (housing) rivolti ad utenza target diversa (es. servizi di housing rivolti a donne, giovani coppie, anziani...)	+ 3 PUNTI PER OGNI ANNO DI GESTIONE DEL SERVIZIO
2	Gestione Servizi rivolti all'utenza in situazione di grave marginalità o a rischio di grave marginalità	

	Gestione di Servizi rivolti alla grave marginalità o a rischio di grave marginalità (es. sportelli di ascolto, strutture di accoglienza diurna, mense e centri di Distribuzione)	+ 2 PUNTI PER OGNI ANNO DI GESTIONE DEL SERVIZIO
3	Elaborazione di progetto di gestione di massima	
	Elaborazione narrativa di un progetto di gestione di massima in cui si evidenzia la progettualità dell'Ente in riferimento alla Struttura e all'Utenza (operatori coinvolti, modalità di presa in carico delle situazioni, gestione del turn over dell'utenza, coinvolgimento della rete territoriale etc...)	MASSIMO 15 PUNTI

Qualora provengano più manifestazioni di interesse verrà presa in considerazione la manifestazione di interesse con punteggio maggiore.

Qualora le manifestazioni di interesse pervenute abbiano lo stesso punteggio verrà nominata una commissione per l'audizione degli Enti coinvolti al fine di individuare l'Ente affidatario.

A seguito dell'esame delle manifestazioni di interesse pervenute, verrà individuato l'Ente con il quale procederà stipulare un accordo per la gestione del servizio di Housing eventualmente anche mediante lo strumento di negoziazione dell'Affidamento Diretto, ai sensi dell'Art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs n.50/2016

L'accordo o il contratto dovrà comunque rispettare i tempi dichiarati in fase di richiesta di finanziamento dal Comune di Romano pertanto si procederà alla formulazione e alla sottoscrizione dello stesso con durata dalla fine dei lavori di ristrutturazione con dichiarazione di agibilità dello stabile fino almeno al 30.06.2026 (salvo proroghe connesse all'Avviso pubblico pnrr).

Il Comune si riserva di sospendere, modificare, annullare la presente procedura o revocare l'avvenuta aggiudicazione del servizio senza alcun onere per la stessa qualora intervenissero nella realizzazione del progetto elementi di ostacolo alla realizzazione dell'intero progetto.

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati personali (anche giudiziari ai sensi art. 10 del Regolamento UE 679/16) forniti dal dichiarante, obbligatori per le finalità connesse all'espletamento della procedura di cui alla manifestazione di interesse, vengono conferiti e verranno trattati esclusivamente lo svolgimento e la conclusione dei procedimenti amministrativi previsti dalla procedura in oggetto (ai sensi art. 6 del Regolamento 2016/679/UE). I dati raccolti potranno essere trattati, inoltre, a fini di archiviazione (protocollo e conservazione documentale) nonché, in forma aggregata, a fini statistici.

I dati, trattati esclusivamente nel territorio italiano da parte di personale istruito, formato e autorizzato al lecito trattamento dei dati secondo i principi di correttezza, liceità, trasparenza, pertinenza e non eccedenza rispetto alle finalità di raccolta e successivo trattamento, non saranno comunicati a terzi, né diffusi se non nei casi specificatamente previsti dalla vigente normativa nazionale e comunitaria.

La normativa in vigore sulla conservazione della documentazione amministrativa (protocollo e conservazione documentale) determina il periodo in cui i dati dovranno essere conservati per finalità di archiviazione, ai sensi dell'art. 5, par. 1, lett. e) del Regolamento 2016/679 UE.

I diritti dell'interessato sono previsti dal Regolamento 2016/679 UE e, in particolare, l'interessato potrà richiedere l'accesso ai dati personali che lo riguardano, la rettifica, l'integrazione o, ricorrendone gli estremi,

la cancellazione o la limitazione al trattamento, ovvero opporsi al trattamento. Altresì, l'interessato può proporre reclamo (art. 77 del regolamento 2016/679/UE) al Garante per la protezione dei dati personali. Il Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Romano di Lombardia con sede in Piazza Giuseppe Longhi - Sindaco, n. 5 tel. 0363-982311 P.E.C: segreteria.comune.romano@pec.regione.lombardia.it